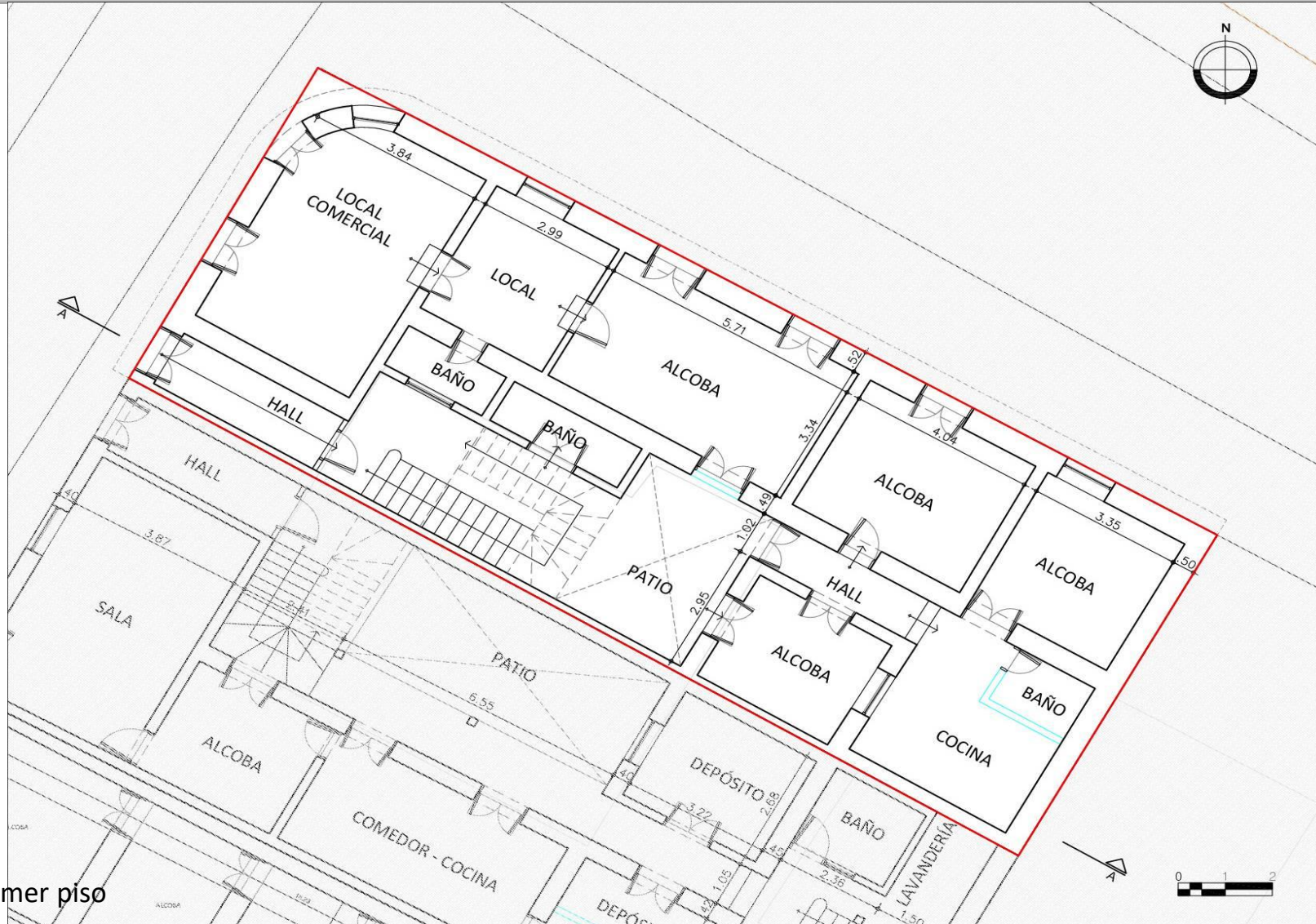


  		<b>FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES</b>		<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	008	
		Código Nacional				Hoja 1	PR	018	
<b>1. DENOMINACIÓN</b>				<b>8. LOCALIZACIÓN</b>					
1.1. Nombre del Bien	KR 8 6 A 92	1.2. Otros nombres	N.A.						
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.						
<b>2. CLASIFICACIÓN TIPOLOGICA</b>									
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble						
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura habitacional						
2.5. Categoría	Vivienda urbana	2.6. Subcategoría	Vivienda unifamiliar						
<b>3. LOCALIZACIÓN</b>									
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.						
3.3. Nomenclatura	KR 8 6 A 92	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.						
3.5. Barrio	Santa Bárbara Ctro	3.6. Código Barrio	003203						
3.7. Dentro de sector urbano histórico	No	3.8. Nombre sector urbano	N.A.						
3.9. No. de manzana	008	3.10. No. de predio	018						
3.11. CHIP	AAA0033ADJZ	3.12. Localidad	Candelaria						
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	94						
3.15. Nombre UPZ	Candelaria								
<b>4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE</b>									
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)		185,6					
Frente (ml)		8,3		Área ocupada (m2)		185,6			
Fondo (ml)		22,0		Área libre (m2)		0,0			
4.2. Características edificación									
		1		2		3		más pisos	
Número de pisos				X					
Uso por piso		Residencial		Residencial		N.A.		N.A.	
<b>5. INFORMACIÓN CATASTRAL</b>									
5.1. Cédula catastral		4 7 17		5.2. Matrícula inmobiliaria		050C00477568			
5.3. Clase de predio		No PH		5.4. Destino económico		Residencial			
5.5. Tipo de propiedad		Religioso		5.6. Avaluo Catastral		188031000			
5.7. Valor referencia terreno m2		\$ 850.000							
<b>6. NORMATIVIDAD VIGENTE</b>									
6.1. POT-PBOT-EOT		POT		6.2. Enlace documento		<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769">http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769</a>			
6.3. Reglamentación		Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007							
6.4. Declaratoria BIC (si/no)		Si		6.5. Ambito declaratoria		Distrital			
6.6. Acto admin que declara		Decreto 606 de 2001		6.7. Nivel de Intervención		<b>N2-T1-G1</b>			
6.8. Aplicable a		N.A.							
<b>7. OBSERVACIONES</b>									
Conformar un conjunto arquitectónico con los predios 016 y 017									
				<b>9. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE</b>					
				Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble					
				<b>10. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO</b>		<b>11. FOTOGRAFÍA ANTIGUA</b>			
						<b>NO DOCUMENTADO</b>			
				Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble		Fuente: No documentado			
						Diligenció: PEMP Patrimonio Inmueble		Código de identificación	Hoja 1
						Fecha: 2016-2017		003203008018	de 5
						Revisó: PEMP Patrimonio Inmueble			
						Fecha: 2018			

  		<b>FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES</b>				<b>USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA</b>		INMUEBLE No	MZ	008
		Código Nacional				Hoja 2		PR	018	
<b>12. ORIGEN</b>										
12.1. Fecha	No documentado		12.2. Siglo	XIX						
12.3. Momento histórico	Finales		12.4. Periodo histórico	Republicano						
12.5. Diseñador (es)	No documentado		12.6. Constructor (es)	No documentado						
12.7. Fundador (es)	No documentado		12.8. Filiación	No documentado						
12.9. Influencia	No documentado		12.10. Uso original	Residencial						
<b>13. OCUPACIÓN ACTUAL</b>										
		Propiedad	Admin	Arriendo	Comodato	Tenencia	Posesión			
Ocupación actual										
Observaciones		Ocupación no documentada								
		<b>PROPIETARIO</b>			<b>OCUPANTE</b>					
13.1. Nombre/ Razón social	Edilberto Gomez Santos			No documentado						
13.2. Tipo de documento	Cédula de ciudadanía			No documentado						
13.3. Número documento	32045			No documentado						
13.4. Dirección	No documentado			No documentado						
13.5. Departamento	No documentado			No documentado						
13.6. Municipio	No documentado			No documentado						
13.7. Teléfono	No documentado			No documentado						
13.8. Correo electrónico	No documentado			No documentado						
<b>14. DESCRIPCIÓN</b>										
<p>Inmueble de 2 pisos, paramentado en un predio de forma rectangular con esquina redondeada, sus dimensiones son: frente de 8.30 m sobre la Carrera 8 y 22.04 m sobre la Calle 6B, dando una proporción de 1 a 2.65 veces aproximadamente. La ocupación del predio se realiza a través de un volumen con patio lateral. Dentro del conjunto es la vivienda localizada en la esquina. Desde la Carrera 8 se accede por tres puertas, dos pertenecen al local que se ubica en la esquina y uno a la vivienda que se desarrolla en el interior, este último entrega a un zaguán que lleva al patio. Sobre la Calle 6 A se ubican tres accesos más que entregan a habitaciones, las cuales están comunicadas con los espacios internos del inmueble. Al lado occidente del patio se localiza la escalera que comunica con el segundo nivel. Sus fachadas, que poseen los mismos elementos de las viviendas del conjunto, están compuestas por dos niveles separados por una moldura, cuentan con un zócalo de pañete y pintura y rematan en un alero de madera con ménsulas. En el primer piso los vanos de las fachadas corresponde a puertas y ventanas de forma rectangular con marco en pañete, solamente se diferencia el vano de acceso a la vivienda sobre la Carrera 8 por su forma en arco de medio punto. En el segundo piso todos los vanos corresponde a balcones con baranda a ras de muro, cuentan además con un marco, una moldura de forma irregular y apliques de yeso en su parte superior. En la esquina sobresale un balcón apoyado sobre ménsulas. El sistema estructural se basa en muros de carga en adobe y ladrillo, y entrepiso y estructura de cubierta en madera. Sus muros cuentan con revestimiento de pañete y pintura y su cubierta es en teja de barro.</p>										
<b>15. OBSERVACIONES</b>										
<p>Los períodos corresponden a la clasificación propuesta por el Manual de inventario Inmueble expedido por el Ministerio de cultura. Las épocas y siglos identificados en las fichas son aproximados, clasificados de acuerdo con sus características del lenguaje arquitectónico, estructura y materiales correspondientes. No obedecen a un estudio exhaustivo de cada inmueble, su precisión será realizada por el estudio histórico que se exige en la presentación de requisitos para su intervención.</p>										
<b>16. FOTOGRAFÍAS INTERIORES</b>										
										
Fuente:		Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble								
<b>17. RESEÑA HISTÓRICA</b>										
<p>Inmueble construido a finales del S.XIX, correspondiente al periodo republicano. Mantiene su uso residencial siendo hoy un inquilinato. En la actualidad el inmueble pertenece a Edilberto Gómez Santos. Se desconocen datos de su diseñador original así como del constructor. Hace parte de un conjunto arquitectónico de edificaciones de similar tipología, y elementos iguales en sus fachadas, con los 2 edificios colindantes al lado sur, todos actualmente conservan su tipología original, siendo la del inmueble del predio 018 de un volumen con patio lateral, en la actualidad su mayor modificación consiste en un altillo agregado sobre su crujía norte, el cual no es visible desde la calle. No se conocen datos de solicitudes de intervención ni de antecedentes de archivo.</p>										
		Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble		Código de identificación		Hoja 2			
		Fecha:	2018		003203008018		de 5			
		Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble							
		Fecha:	2018							

**18. PLANIMETRÍA (PLANTA ARQUITECTÓNICA)**


Planta primer piso

**FUENTE:**

Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble



Diligenció: PEMP Patrimonio Inmueble

Fecha: 2018

Revisó: PEMP Patrimonio Inmueble

Fecha: 2018

Código de identificación

003203008018

Hoja 3

de 5

**19. PLANIMETRÍA (FACHADA, CORTE)**
**Corte longitudinal**


Fuente: Equipo Levantamientos PEMP Patrimonio Inmueble

**Fachada Occidente**


Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble

**20. VALORACIÓN**


**Valor histórico:** Inmueble construido durante el período republicano, cuya tipología original es de fácil lectura, ya que conserva la construcción original de un volumen con patio lateral. Es en especial una muestra de los conjuntos de viviendas construidos en la época, y uno de los pocos que se conserva en el barrio Santa Bárbara.

**Valor estético:** El inmueble forma una composición con las fachadas de los predios colindantes al lado sur. En su totalidad puede leerse como un conjunto que rememora la imagen urbana de la época, la cual estaba formada por viviendas de este tipo, de máximo dos pisos con una rica ornamentación dada por marcos, molduras y apliques como los que conservan estas viviendas. Es de resaltar el tratamiento de la esquina redondeada del volumen, ya que su forma y elementos enriquecen la escena urbana del sector.

**Valor simbólico:** el inmueble se vincula con el crecimiento de la ciudad hacia el costado sur a finales de siglo XIX, representa la migración de familias de clase baja y media hacia un área más cerca del centro de la ciudad de entonces. Téllez. G. 2000.

**21. SIGNIFICACIÓN CULTURAL**

Este inmueble hace parte del 23% que hoy permanece de la arquitectura característica del Barrio Santa Bárbara, con gran significación histórica, ya que fue el lugar de residencia de personas ilustres como lo fueron Juan Lope de Céspedes, F. Matiz, C. Quesada, Villarroel, J.J. Pérez, M. Martínez. Cabe destacar que Lope de Céspedes y su esposa donaron los terrenos donde actualmente se encuentran las Iglesias de Santa Bárbara y San Agustín, hitos urbanos del sector. En 1862 ocurre la batalla de Febrero, hecho que generó un emplazamiento militar hasta nuestros días. La ampliación de vías, el tranvía, la canalización de ríos, la demolición, restauración y construcción, le definió como una zona de usos mixtos. La cercanía con la Casa de Nariño y diferentes entes gubernamentales, ha hecho que predomine el uso institucional desde la segunda mitad del siglo XX. Entre las construcciones que tienen este uso se encuentran: Monumento de la Batalla de Ayacucho, Archivo Nacional, Archivo de Bogotá, Ministerio de Hacienda entre otros.

	Diligenció:	PEMP Patrimonio Inmueble	Código de identificación	Hoja 4
	Fecha:	2018		
	Revisó:	PEMP Patrimonio Inmueble	003203008018	de 5
	Fecha:	2018		

**22. NIVEL DE INTERVENCIÓN**

18,1 NORTE

CALLE 6B



18,2 ORIENTE

CARRERA 7



18,3 SUR

CALLE 6A



18,4 OCCIDENTE

CARRERA 8


**23, OBSERVACIONES:**

N.A.